



ПРОТОКОЛ № 1/24
общего собрания садоводческого
некоммерческого товарищества
«СВЯЗИСТ»

Дер. Халтурино, СНТ «Связист»

08 июня 2024 года

Форма проведения: очередное отчетно-перевыборное собрание членов СНТ и садоводов, ведущих деятельность вне участия в СНТ «СВЯЗИСТ».

Место проведения: Московская область, ГО Орехово-Зуево, деревня Халтурино, СНТ «Связист».

Время начала собрания: 16 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 17 часов 15 минут.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

На собрании присутствовали представители 88 участков и 10 участков были представлены по доверенностям. Всего в СНТ действующих 187 участков. Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке.

Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

Для ведения собрания выбрали большинством голосов: председателя собрания Хлопову Ольгу Викторовну, секретаря собрания Злобину Надежду Владимировну, для подсчета голосов Землякову Нину Ивановну.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет ревизионной комиссии по факту проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «СВЯЗИСТ» за 2023 год.
2. Обсуждение кандидатов и выборы председателя СНТ «СВЯЗИСТ».
3. Разное.

Собрание открыла председатель собрания СНТ «СВЯЗИСТ» Хлопова Ольга Викторовна. Ведение протокола организует секретарь собрания Злобина Надежда Владимировна.

Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня общего собрания:

По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали представителя ревизионной комиссии Лосеву М.В. с отчетом по факту проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Связист».

Решение, вынесенное на голосование по первому вопросу повестки дня общего собрания:

Признать финансово-хозяйственную деятельность СНТ удовлетворительной.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:

«ЕДИНОГЛАСНО».

Принятое решение по первому вопросу повестки дня общего собрания:

Принять Акт ревизионной комиссии и признать финансово-хозяйственную деятельность СНТ удовлетворительной.

Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня общего собрания:

По второму вопросу повестки дня общего собрания слушали председателя собрания Хлопову О.В., которая озвучила решение правления СНТ обсудить двух кандидатов на должность председателя товарищества: Райкина В.Л. и Тесменицкую С.Г.

Тесменицкая С.Г. не смогла присутствовать на собрании из-за болезни, поэтому обсуждать ее кандидатуру не стали.

Райкин В.Л. отчитался о работе, проделанной им за 5 лет:

- получена лицензия на воду;
- осуществляется постоянный надзор за работой скважины;
- проводится ежегодная проверка воды в СЭС;
- изолированы высоковольтные провода;
- произведен ремонт здания правления и бывшей эстакады;
- дороги периодически подсыпаются;
- в зимний период производится уборка снега на Центральной улице, боковые чистим редко;
- в целом СНТ живет спокойно, краж нет, охрана работает удовлетворительно.

Далее Райкин В.Л. предложил в течение следующих 5 лет:

- привести дороги в порядок;
- навести порядок возле заброшенных участков;
- работать над оформлением заброшенных участков;
- организовать досуг детям и взрослым, привести в порядок площадку возле леса.

Заслушали Хлопову О.В. с предложением переизбрать РАЙКИНА ВЛАДИМИРА ЛЕОНИДОВИЧА на следующий период с 9 июня 2024 г. по 8 июня 2029 г. согласно уставу СНТ.

Решение, вынесенное на голосование по второму вопросу повестки дня общего собрания:

Переизбрать Райкина В.Л. на новый срок с 9 июня 2024 г. по 8 июня 2029 г. согласно уставу СНТ.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания:

- «ЗА». - 88 голосов;
- «ПРОТИВ» - 5 голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4 голоса.

Принятое решение по второму вопросу повестки дня общего собрания:

Назначить РАЙКИНА ВЛАДИМИРА ЛЕОНИДОВИЧА председателем товарищества на 5 лет с 9 июня 2024 г. по 8 июня 2029 г..

Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня общего собрания:

По третьему вопросу повестки дня общего собрания слушали участников собрания:

- от уч. 88 поступило замечание на плохую работу членов правления СНТ;
- от уч. 212 поступило обращение к садоводам не выбрасывать мебель, строительный мусор и сухие ветки с травой в контейнер, а вывозить самим;
- от уч. 84 поступила просьба к председателю не игнорировать вопросы садоводов в чате СНТ, а отвечать на них;
- от уч. 3 поступило предложение продавать заброшенные участки;
- от уч. 214 поступило требование о переносе счетчика с участка на улицу;
- от уч. 202 поступило предложение почистить рвы на Лесной улице;
- были претензии к работе сторожей.

Голосования по третьему вопросу повестки дня общего собрания:

«НЕ БЫЛО».

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня общего собрания:

Устранить недостатки работы правления СНТ и постараться выполнить просьбы и пожелания садоводов.

Решения, принятые общим собранием, а также результаты голосования по ним оглашались на общем собрании.

Председатель общего собрания сообщила, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в общем собрании, проголосовали, все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены, решения по ним оглашены, и объявила общее собрание закрытым.

Председатель общего собрания:

О.В. Хлопова

м.п.

Секретарь общего собрания:

Н.В. Злобина